

新希望·锦官阁项目楼盘表

坐落		南宁市青秀区柳园路东一里1号			
项目名称		栋号		套数	
新希望·锦官阁		6号楼		155套	
序号	室号部位	建筑面积 (m ²)	其 中		备 注
			套内建筑面积 (m ²)	共有分摊建筑面积 (m ²)	
1	1单元十四层1401号房	118.86	95.91	22.95	
2	1单元十五层1501号房	118.86	95.91	22.95	
3	1单元十六层1601号房	118.86	95.91	22.95	
4	1单元十七层1701号房	118.86	95.91	22.95	
5	1单元十八层1801号房	118.86	95.91	22.95	
6	1单元十九层1901号房	118.86	95.91	22.95	
7	1单元二十层2001号房	118.86	95.91	22.95	
8	1单元二十一层2101号房	118.86	95.91	22.95	
9	1单元二十二层2201号房	118.86	95.91	22.95	
10	1单元二十三层2301号房	118.86	95.91	22.95	
11	1单元二十四层2401号房	118.86	95.91	22.95	
12	1单元二十五层2501号房	118.86	95.91	22.95	
13	1单元二十六层2601号房	118.86	95.91	22.95	
14	1单元十四层1402号房	118.85	95.90	22.95	
15	1单元十五层1502号房	118.85	95.90	22.95	
16	1单元十六层1602号房	118.85	95.90	22.95	
17	1单元十七层1702号房	118.85	95.90	22.95	
18	1单元十八层1802号房	118.85	95.90	22.95	
19	1单元十九层1902号房	118.85	95.90	22.95	
20	1单元二十层2002号房	118.85	95.90	22.95	
21	1单元二十一层2102号房	118.85	95.90	22.95	
22	1单元二十二层2202号房	118.85	95.90	22.95	
23	1单元二十三层2302号房	118.85	95.90	22.95	
24	1单元二十四层2402号房	118.85	95.90	22.95	
25	1单元二十五层2502号房	118.85	95.90	22.95	
26	1单元二十六层2602号房	118.85	95.90	22.95	
27	1单元十五层1503号房	99.55	80.33	19.22	

新希望·锦官阁项目楼盘表

坐落		南宁市青秀区柳园路东一里1号			
项目名称		栋号		套数	
新希望·锦官阁		6号楼		155套	
序号	室号部位	建筑面积 (m ²)	其 中		备 注
			套内建筑面积 (m ²)	共有分摊建筑面积 (m ²)	
28	1单元十六层1603号房	99.55	80.33	19.22	
29	1单元十七层1703号房	99.55	80.33	19.22	
30	1单元十八层1803号房	99.55	80.33	19.22	
31	1单元十九层1903号房	99.55	80.33	19.22	
32	1单元二十层2003号房	99.55	80.33	19.22	
33	1单元二十一层2103号房	99.55	80.33	19.22	
34	1单元二十二层2203号房	99.55	80.33	19.22	
35	1单元二十三层2303号房	99.55	80.33	19.22	
36	1单元二十四层2403号房	99.55	80.33	19.22	
37	1单元二十五层2503号房	99.55	80.33	19.22	
38	1单元二十六层2603号房	99.55	80.33	19.22	
39	1单元十四层1405号房	99.55	80.33	19.22	
40	1单元十五层1505号房	99.55	80.33	19.22	
41	1单元十六层1605号房	99.55	80.33	19.22	
42	1单元十七层1705号房	99.55	80.33	19.22	
43	1单元十八层1805号房	99.55	80.33	19.22	
44	1单元十九层1905号房	99.55	80.33	19.22	
45	1单元二十层2005号房	99.55	80.33	19.22	
46	1单元二十一层2105号房	99.55	80.33	19.22	
47	1单元二十二层2205号房	99.55	80.33	19.22	
48	1单元二十三层2305号房	99.55	80.33	19.22	
49	1单元二十四层2405号房	99.55	80.33	19.22	
50	1单元二十五层2505号房	99.55	80.33	19.22	
51	1单元二十六层2605号房	99.55	80.33	19.22	
52	2单元一层101号房	94.84	76.57	18.27	
53	2单元二层201号房	118.80	95.91	22.89	
54	2单元三层301号房	118.80	95.91	22.89	

新希望·锦官阁项目楼盘表

坐落		南宁市青秀区柳园路东一里1号			
项目名称		栋号		套数	
新希望·锦官阁		6号楼		155套	
序号	室号部位	建筑面积 (m ²)	其 中		备 注
			套内建筑面积 (m ²)	共有分摊建筑面积 (m ²)	
55	2单元四层401号房	118.80	95.91	22.89	
56	2单元五层501号房	118.80	95.91	22.89	
57	2单元六层601号房	118.80	95.91	22.89	
58	2单元七层701号房	118.80	95.91	22.89	
59	2单元八层801号房	118.80	95.91	22.89	
60	2单元九层901号房	118.80	95.91	22.89	
61	2单元十层1001号房	118.80	95.91	22.89	
62	2单元十一层1101号房	118.80	95.91	22.89	
63	2单元十二层1201号房	118.80	95.91	22.89	
64	2单元十三层1301号房	118.80	95.91	22.89	
65	2单元十四层1401号房	118.80	95.91	22.89	
66	2单元十五层1501号房	118.80	95.91	22.89	
67	2单元十六层1601号房	118.80	95.91	22.89	
68	2单元十七层1701号房	118.80	95.91	22.89	
69	2单元十八层1801号房	118.80	95.91	22.89	
70	2单元十九层1901号房	118.80	95.91	22.89	
71	2单元二十层2001号房	118.80	95.91	22.89	
72	2单元二十一层2101号房	118.80	95.91	22.89	
73	2单元二十二层2201号房	118.80	95.91	22.89	
74	2单元二十三层2301号房	118.80	95.91	22.89	
75	2单元二十四层2401号房	118.80	95.91	22.89	
76	2单元二十五层2501号房	118.80	95.91	22.89	
77	2单元二十六层2601号房	118.80	95.91	22.89	
78	2单元二十七层2701号房	118.80	95.91	22.89	
79	2单元二层202号房	118.80	95.91	22.89	
80	2单元三层302号房	118.80	95.91	22.89	
81	2单元四层402号房	118.80	95.91	22.89	

法规依据：1、国标《房产测量规范》（GB/T17986.1-2000）；
2、《南宁市房产面积测算细则》（南房字[2008]5号）。
适用范围：本不动产（房屋）测绘成果仅供办理权属登记使用。

南宁市国土测绘地理信息中心
2023-11-28
第 3 页，共 6 页

新希望·锦官阁项目楼盘表

坐落		南宁市青秀区柳园路东一里1号			
项目名称		栋号		套数	
新希望·锦官阁		6号楼		155套	
序号	室号部位	建筑面积 (m ²)	其 中		备 注
			套内建筑面积 (m ²)	共有分摊建筑面积 (m ²)	
82	2单元五层502号房	118.80	95.91	22.89	
83	2单元六层602号房	118.80	95.91	22.89	
84	2单元七层702号房	118.80	95.91	22.89	
85	2单元八层802号房	118.80	95.91	22.89	
86	2单元九层902号房	118.80	95.91	22.89	
87	2单元十层1002号房	118.80	95.91	22.89	
88	2单元十一层1102号房	118.80	95.91	22.89	
89	2单元十二层1202号房	118.80	95.91	22.89	
90	2单元十三层1302号房	118.80	95.91	22.89	
91	2单元十四层1402号房	118.80	95.91	22.89	
92	2单元十五层1502号房	118.80	95.91	22.89	
93	2单元十六层1602号房	118.80	95.91	22.89	
94	2单元十七层1702号房	118.80	95.91	22.89	
95	2单元十八层1802号房	118.80	95.91	22.89	
96	2单元十九层1902号房	118.80	95.91	22.89	
97	2单元二十层2002号房	118.80	95.91	22.89	
98	2单元二十一层2102号房	118.80	95.91	22.89	
99	2单元二十二层2202号房	118.80	95.91	22.89	
100	2单元二十三层2302号房	118.80	95.91	22.89	
101	2单元二十四层2402号房	118.80	95.91	22.89	
102	2单元二十五层2502号房	118.80	95.91	22.89	
103	2单元二十六层2602号房	118.80	95.91	22.89	
104	2单元二十七层2702号房	118.80	95.91	22.89	
105	2单元二层203号房	99.51	80.34	19.17	
106	2单元三层303号房	99.51	80.34	19.17	
107	2单元四层403号房	99.51	80.34	19.17	
108	2单元五层503号房	99.51	80.34	19.17	

新希望·锦官阁项目楼盘表

坐落		南宁市青秀区柳园路东一里1号			
项目名称		栋号		套数	
新希望·锦官阁		6号楼		155套	
序号	室号部位	建筑面积 (m ²)	其 中		备 注
			套内建筑面积 (m ²)	共有分摊建筑面积 (m ²)	
109	2单元六层603号房	99.51	80.34	19.17	
110	2单元七层703号房	99.51	80.34	19.17	
111	2单元八层803号房	99.51	80.34	19.17	
112	2单元九层903号房	99.51	80.34	19.17	
113	2单元十层1003号房	99.51	80.34	19.17	
114	2单元十一层1103号房	99.51	80.34	19.17	
115	2单元十二层1203号房	99.51	80.34	19.17	
116	2单元十三层1303号房	99.51	80.34	19.17	
117	2单元十四层1403号房	99.51	80.34	19.17	
118	2单元十五层1503号房	99.51	80.34	19.17	
119	2单元十六层1603号房	99.51	80.34	19.17	
120	2单元十七层1703号房	99.51	80.34	19.17	
121	2单元十八层1803号房	99.51	80.34	19.17	
122	2单元十九层1903号房	99.51	80.34	19.17	
123	2单元二十层2003号房	99.51	80.34	19.17	
124	2单元二十一层2103号房	99.51	80.34	19.17	
125	2单元二十二层2203号房	99.51	80.34	19.17	
126	2单元二十三层2303号房	99.51	80.34	19.17	
127	2单元二十四层2403号房	99.51	80.34	19.17	
128	2单元二十五层2503号房	99.51	80.34	19.17	
129	2单元二十六层2603号房	99.51	80.34	19.17	
130	2单元二十七层2703号房	99.51	80.34	19.17	
131	2单元三层305号房	99.51	80.34	19.17	
132	2单元四层405号房	99.51	80.34	19.17	
133	2单元五层505号房	99.51	80.34	19.17	
134	2单元六层605号房	99.51	80.34	19.17	
135	2单元七层705号房	99.51	80.34	19.17	

新希望·锦官阁项目楼盘表

坐落		南宁市青秀区柳园路东一里1号			
项目名称		栋号		套数	
新希望·锦官阁		6号楼		155套	
序号	室号部位	建筑面积 (m²)	其 中		备 注
			套内建筑面积 (m²)	共有分摊建筑面积 (m²)	
136	2单元八层805号房	99.51	80.34	19.17	
137	2单元九层905号房	99.51	80.34	19.17	
138	2单元十层1005号房	99.51	80.34	19.17	
139	2单元十一层1105号房	99.51	80.34	19.17	
140	2单元十二层1205号房	99.51	80.34	19.17	
141	2单元十三层1305号房	99.51	80.34	19.17	
142	2单元十四层1405号房	99.51	80.34	19.17	
143	2单元十五层1505号房	99.51	80.34	19.17	
144	2单元十六层1605号房	99.51	80.34	19.17	
145	2单元十七层1705号房	99.51	80.34	19.17	
146	2单元十八层1805号房	99.51	80.34	19.17	
147	2单元十九层1905号房	99.51	80.34	19.17	
148	2单元二十层2005号房	99.51	80.34	19.17	
149	2单元二十一层2105号房	99.51	80.34	19.17	
150	2单元二十二层2205号房	99.51	80.34	19.17	
151	2单元二十三层2305号房	99.51	80.34	19.17	
152	2单元二十四层2405号房	99.51	80.34	19.17	
153	2单元二十五层2505号房	99.51	80.34	19.17	
154	2单元二十六层2605号房	99.51	80.34	19.17	
155	2单元二十七层2705号房	99.51	80.34	19.17	
合计		16926.43	13663.01	3263.42	
移交方：南宁新邕置业有限公司			接收方：广西壮族自治区土地储备中心		
日期：2023年12月1日			日期：2023年12月1日		